

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления по адресу Одинцово г, Лесной Городок дп, Молодежная ул, 2

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	3 392 968,80
Получено денежных средств	3 271 101,65
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
Работы по управлению	1 103 578,91
Общехозяйственные расходы (транспортные расходы, почтово-телеграфные, нотариальные расходы, консультационные услуги, подписка, хоз. и канцтовары, подготовка и переподготовка кадров, охрана труда, хозтовары, эксплуатация оргтехники, страхование гражданской ответственности, охрана объекта, связь, аренда, налоги и т.д.)	155 655,17
Диспетчерская служба	10 224,44
Услуги паспортного стола МФЦ	1 277,34
Услуги расчётно-кассового центра (ЕИРЦ)	178 163,81
Текущий ремонт	1 074 548,52
Обслуживание лифтового хозяйства	526448,0528
Вывоз снега, наледи, мусора с территории	2 174,52
Услуги по очистке кровли от мусора, снега, наледи и сосулек	12 745,78
Дез. обработка (дератизация, дезинфекция)	2 023,98
Техобслуживание ИТП	138 298,38
Обеспечение пожарной безопасности	15 916,51
Техническое обслуживание ВДГО	0,00
Техобслуживание систем пожарной сигнализации (КРАН-ГАРАНТ)	
Содержание, техобслуживание и обследование зданий, оборудования, инвентаря (коммунальные расходы, аренда спец. техники и прочие)	25 217,21
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	523 172,49
Содержание мусоропровода	149 445,92
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	381 932,66

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	56 328,63
Направленно исковых заявлений	1 523 772,34
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	566 683,69